

Na temelju članka 3. stavka 1. Pravilnika o dodjeli prostora na korištenje udrugama, Ur.broj: I- 3158/15 koji se primjenjuje od 13.11.2015. g. i Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o dodjeli prostora na korištenje udrugama ID: 302-1/18/1, Ur.broj: 110-01-37/19-6 koji se primjenjuje od 13.07.2019. g., ustanova Upravljanje sportskim objektima, Trg Krešimira Čosića 11, Zagreb, objavljuje

J A V N I N A T J E Č A J
za dodjelu prostora na korištenje udrugama

1. Raspisuje se Javni natječaj za dodjelu prostora kojima upravlja ustanova Upravljanje sportskim objektima (u dalnjem tekstu: Ustanova) na korištenje udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro, prikupljanjem pisanih prijava u zatvorenim omotnicama, prema tabelarnom prikazu kako slijedi:

Redni broj	Adresa prostora	Oznaka i položaj prostora	Površina prostora u m ²	Namjena	Mjesečna naknada bez PDV-a u kn
1.	Nogometni stadion „Zagreb“ Kranjčevićeva 4, Zagreb	107 i 108 Objekt A kat	24,75	ured	123,75
2.	Nogometni stadion „Zagreb“ Kranjčevićeva 4, Zagreb	105 i 106 Objekt A kat	25,10	ured	125,50
3.	Nogometni stadion „Zagreb“ Kranjčevićeva 4, Zagreb	101, 102, 103, 109, 110, 111, 112 i 113 Objekt A kat	142,42	ured	712,10
4.	Nogometni stadion „Zagreb“ Kranjčevićeva 4, Zagreb	001-1, 001, 002, 003, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 011-1 i 012 prizemlje 101, 101-1, 102-1, 102-2, 102-3, 102-4, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112 i 113 kat Objekt C	369,48	ured	1.847,40

2. Predmetni prostori u tabelarnom prikazu u posjedu su Ustanove.

3. Pravo podnošenja pisane prijave za prostore imaju udruge i druge organizacije civilnoga društva (u dalnjem tekstu: udruge).

4. Udruge moraju ispunjavati sljedeće uvjete:

- udruga mora biti upisana u Registar udruga Republike Hrvatske ili u drugi odgovarajući registar i imati registrirano sjedište u Gradu Zagrebu najmanje jednu godinu prije dana objave javnog natječaja;
- udruga mora biti upisana u Registar neprofitnih organizacija;
- osoba/e ovlaštene za zastupanje udruge moraju biti u mandatu;
- udruga mora uredno plaćati doprinose i poreze te druga davanja prema državnom proračunu i proračunu Grada Zagreba;
- udruga mora imati organizacijske kapacitete i ljudske resurse za provedbu aktivnosti;
- udruga mora voditi transparentno financijsko poslovanje;
- da se protiv udruge i osobe ovlaštene za zastupanje udruge ne vodi kazneni postupak i da nije pravomoćno osuđena za prekršaj ili kazneno djelo iz članka 48. Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima finansiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (u dalnjem tekstu: Uredba);
- ako udruga namjerava prostor koristiti u suradnji/partnerstvu s drugom/drugim udrugom/udrugama, partnerski odnos mora trajati duže od jedne godine, a suradnička/partnerska udruga mora ispunjavati uvjete iz ovog članka;
- aktivnosti se moraju provoditi na području Grada Zagreba;
- udruga mora uredno ispunjavati obveze iz svih prethodno sklopljenih ugovora o korištenju gradskog prostora;
- prijava na natječaj mora sadržavati sve podatke, dokumentaciju i popunjene obrasce određene natječajnom dokumentacijom i Pravilnikom o dodjeli prostora na korištenje udrugama.

5. Prijava na natječaj mora sadržavati:

- izvadak iz matičnog registra u koji je udruga upisana (ispis internetske stranice);
- dokaz da su osoba/e ovlaštene za zastupanje udruge u mandatu;
- presliku statuta, sa svim izmjenama i dopunama (usklađen sa Zakonom o udruagama i ovjeren od nadležnog upravnog tijela);
- dokaz o upisu u Registar neprofitnih organizacija (ispis internetske stranice RNO-a);
- ispunjene, potpisane i ovjerene obrasce navedene u natječajnoj dokumentaciji;
- ispunjeni i kod javnog bilježnika ovjereni obrazac izjave osobe ovlaštene za zastupanje prijavitelja o nepostojanju duga s osnove potraživanja Grada Zagreba (izvornik ili ovjerenu presliku);
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde Porezne uprave o stanju duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava, ne starija od 30 dana od objave javnog natječaja;
- izvornik ili ovjerenu presliku uvjerenja Općinskog kaznenog suda da se protiv udruge i osobe ovlaštene za zastupanje udruge ne vodi kazneni postupak, ne starijeg od 6 mjeseci od objave javnog natječaja;
- popis zaposlenih osoba u udruzi ili voditelja projekata, njihovo zvanje, naziv radnog mjesto i sažetak opisa poslova;
- presliku finansijskog izvješća za prethodnu godinu (za obveznike dvojnog i jednostavnog knjigovodstva)s pečatom o zaprimanju nadležnog tijela;
- na Obrascu prijave na javni natječaj naveden popis aktivnosti koje će se provoditi u prostoru za provođenje kojih je udruga registrirana, za provođenje kojih je prijavitelj

- registriran i koje u okviru oglašene namjene- područja aktivnosti za prostor za koji se podnosi prijava za natječaj;
- ukoliko udruga-prijavitelj namjerava prostor koristiti u suradnji/partnerstvu sa drugom/drugim udrugama, mora dostaviti obrazac izjave o postojanju partnerskog odnosa dužeg od jedne godine na kojem su javnobilježnički ovjereni potpisi osoba ovlaštenih za zastupanje udruge-prijavitelja i svih partnera, a za suradničku/partnersku udrugu mora dostaviti dokumentaciju navedenu u alineji 1., 2., 6., 5., 7. 8. i 10. ove točke;
 - u prostoru pod rednim brojem 4. potrebno je izvršiti adaptaciju da bi se isti priveo namjeni, te je nakon pregleda prostora potrebno dostaviti troškovnik radova
 - druge dokaze i dokumentaciju koju udruga navodi u svojoj prijavi

Prijava se podnosi isključivo na Obrascu prijave na javni natječaj koji je sastavni dio natječajne dokumentacije. Obrazac prijave sadrži osnovne podatke o prijavitelju s opisom dosadašnjeg rada i djelovanja te planom aktivnosti u predstojećem razdoblju i sadrži popis dokumenata koji moraju biti priloženi uz prijavu.

6. Za korištenje jednog prostora može se prijaviti više udruga u suradnji/partnerstvu koje ga planiraju koristiti zajednički. Prijavu podnosi samo jedna od udruga koja smatra da na javnom natječaju može ostvariti najveći broj bodova sukladno kriterijima i mjerilima iz točke 12. ovog natječaja.

Suradnja/partnerski odnos mora postojati duže od jedne godine prije raspisivanja natječaja.

Namjera korištenja prostora u suradnji/partnerstvu sa ostalim udrugama potvrđuje se izjavom koja se prilaže uz prijavu za dodjelu prostora na kojoj su javnobilježnički ovjereni potpisi osobe ovlaštene za zastupanje udruge-prijavitelja i svih suradničkih/partnerskih udruga, a koja izjava je sastavni dio natječajne dokumentacije.

7. Pisane prijave na ovaj natječaj podnose se u zatvorenoj omotnici na adresu:

UPRAVLJANJE SPORTSKIM OBJEKTIMA
POVJERENSTVO ZA DODJELU PROSTORA UDRUGAMA
Trg Krešimira Čosića 11, Zagreb

s obveznom naznakom

**“JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU PROSTORA UDRUGAMA redni broj natječaja -
NE OTVARATI”**

Prijave se ponose preporučenom pošiljkom ili neposrednom predajom u urudžbeni zapisnik Ustanove, Dom sportova, Zagreb, Trg Krešimira Čosića 11, 2. kat, radnim danom od 8,00 do 15,00 sati.

Krajnji rok za podnošenje prijava je 23.02.2021.

8. Obrasci koji su sastavni dio natječajne dokumentacije mogu se preuzeti sa stranice Ustanove www.sportskiobjekti.hr, te se popunjavaju na računalu prema uputi navedenoj u natječajnoj dokumentaciji.

Prijava u papirnatom obliku sadržava obvezne obrasce vlastoručno potpisane od strane osobe ovlaštene za zastupanje, te ovjerene službenim pečatom udruge.

9. Prijavitelji, čije su prijave podnesene izvan natječajnog roka ili su nepotpune, kao i one koje ne ispunjavaju uvjete iz točke 4. ovoga natječaja, neće biti uvršteni na Prijedlog liste prvenstva za pojedini prostor.

10. Upravno vijeće Ustanove zadržava pravo, na obrazloženi prijedlog Povjerenstva, ne prihvati niti jednu prijavu podnesenu na natječaj za pojedini prostor oglašen u natječaju.

11. Ako prijavitelj podnosi prijavu za više oglašenih prostora može ostvariti pravo na dodjelu samo jednog prostora. Za svaki prostor je potrebno dati odvojenu prijavu u posebnoj omotnici sa svim prilozima (izvornike ili ovjerene preslike izvornika) koje prijava mora sadržavati.

12. Kriteriji i mjerila za bodovanje pristiglih prijava na natječaj za određeni prostor radi provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro u okviru oglašene namjene - područja aktivnosti su:

a) Godine aktivnog djelovanja

- za svaku godinu aktivnog djelovanja 1 bod

b) Broj zaposlenika

- do 2 1 bod
- od 3 do 6 3 boda
- 7 i više 5 bodova

c) Broj članova i/ili volontera

- do 20 1 bod
- od 21 do 50 2 boda
- od 51 do 100 3 boda
- više od 100 4 boda

d) Neposredan rad s korisnicima usluga

- rad s ciljanim skupinama do 20 korisnika 5 bodova
- rad s ciljanim skupinama od 21 do 50 korisnika 10 bodova
- rad s ciljanim skupinama iznad 50 korisnika 15 bodova
- pružanje usluge smještaja korisnika (boravak, stalni smještaj) 20 bodova

e) Ostvarene finansijske potpore za projekte/programe (u posljednje dvije godine)

- iz EU fondova 6 bodova
- iz državnog proračuna 5 bodova
- iz proračuna Grada Zagreba 4 boda
- iz poslovnog sektora 3 boda
- od drugog inozemnog javnog ili privatnog donatora 2 boda

f) Ostvarena priznanja, nagrade, potpore i sl. (u posljednje dvije godine)

- međunarodna 10 bodova
- državna 8 bodova
- Grada Zagreba 6 bodova
- strukovna 2 boda

g) Projektne aktivnosti

- do 3 održana okrugla stola, vjerska skupa i sl. godišnje 2 boda

- više od 3 održana okrugla stola, vjerska skupa i sl.
godišnje 4 boda
- do 3 održane konferencije godišnje 6 bodova
- više od 3 održane konferencije godišnje 8 bodova
- projekti i aktivnosti od posebnog interesa za Grad Zagreb i građane grada Zagreba, ostvareni u posljednje dvije godine, što ih ocjenjuje gradsko upravno tijelo nadležno za područje djelovanja udruge.....do 20 bodova

h) Broj partnerskih organizacija civilnog društva s kojima se planira zajednički koristiti dodijeljeni prostor

- 1 5 bodova
- 2 10 bodova
- za svaku partnersku organizaciju iznad dvije dodatno 2 boda

i) Prethodno korištenje prostora

- prethodno korištenje gradskog prostora ako je korištenje prostora preostalo temeljem Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine 3 boda

j) Prethodno ulaganje u prostor uz odobrenje Ustanove

- do 20.000,00 kn 3 boda
- do 50.000,00 kn 5 bodova
- više od 50.000,00 kn..... 8 bodova

Bodovi ostvareni prema pojedinim kriterijima i mjerilima iz točaka e), f) i g) iz stavka 1. ovoga članka se zbrajaju.

Ukoliko udruga u prijavi navodi da ispunjava određeni kriterij, mora dostaviti dokaz o navedenome, a sukladno predviđenom popisu dokaza koji je sastavni dio Prijave na natječaj, u protivnome mu se neće dodijeliti bodovi za navedeno.

13. Na temelju zbroja bodova za svakog prijavitelja, Povjerenstvo utvrđuje Prijedlog liste prvenstva za dodjelu prostora na korištenje, koja se objavljuje na internetskoj stranici i oglasnoj ploči Ustanove sa brojem bodova po pojedinom kriteriju, te ukupan broj bodova. Na Prijedlog liste prvenstva za dodjelu pojedinog prostora prijavitelji mogu uložiti prigovor Upravnom vijeću Ustanove, zbog redoslijeda na listi reda prvenstva ili zbog neuvrštavanja na listu reda prvenstva iz razloga navedenih u točci 9. ovoga natječaja, u roku 8 dana od dana objavljivanja Prijedloga liste prvenstva.

Odluka Upravnog vijeća o prigovoru je konačna.

14. Konačnu listu prvenstva za dodjelu pojedinog gradskog prostora utvrđuje Upravno vijeće.

Na temelju Konačne liste, Povjerenstvo predlaže Upravnom vijeću donošenje odluke o dodjeli prostora na korištenje koji mora biti obrazložen i javno objavljen na internetskoj stranici Ustanove.

Prijavitelj koji je ostvario najviše bodova za više prostora, ostvaruje pravo na dodjelu samo jednog prostora, po vlastitom izboru, te je o izboru prostora dužan izvjestiti Povjerenstvo u roku od 8 dana od objave Konačne liste na internetskoj stranici Ustanove. U protivnome, izbor prostora će izvršiti Povjerenstvo. U tom slučaju, pravo na dodjelu gradskog prostora koji nije izabran ostvaruje sljedeći prijavitelj koji je ostvario najviše bodova za taj prostor.

15. Na temelju odluke Upravnog vijeća Ustanove, sklapa se ugovor o korištenju prostora (u nastavku: ugovor).

Ako prijavitelj koji je ostvario najviše bodova za prostor ne pristupi sklapanju ugovora, Povjerenstvo predlaže Upravnom vijeću slijedećeg prijavitelja s Konačne liste prvenstva. Ugovor se sklapa na pet godina kao javnobilježnički akt. Troškove solemnizacije snosi korisnik prostora.

16. Svi natjecatelji obavezni su pregledati prostor za koji podnose prijavu. Pregled prostora moguć je svakog radnog dana od objave natječaja u vremenu 9,00 - 12,00 sati, uz prethodnu najavu na telefon,

- 0992272227 (za prostore na Nogometnom stadionu „Zagreb“),

17. Prostori se predaju korisniku u stanju utvrđenom ugovorom.

Korisnik ne ostvaruje pravo na povrat sredstava uloženih u uređenje prostora.

18. Prostori pod brojem 1.-3. su u funkcionalnom stanju. Prostor pod brojem 4. potrebno je privesti namjeni u skladu sa točkom 5. natječaja.

19. Korisnik prostora plaća naknadu za korištenje prostora u iznosu navedenom u tabelarnom prikazu uvećanu za PDV sukladno odredbama Zakona o porezu na dodanu vrijednost (Narodne novine 73/13, 99/13, 148/13, 153/13, 143/14, 115/16, 106/18, 121/19, 138/20).

20. Pored naknade za korištenje prostora, korisnik je dužan plaćati pričuvu i sve druge troškove u svezi s korištenjem prostora (komunalnu naknadu, troškove električne energije, kao i svaki drugi trošak koji se odnosi na predmetni prostor).